



# COMUNE DI ESPERIA

(PROVINCIA DI FROSINONE)

## SETTORE 4° UFFICIO TECNICO

DETERMINAZIONE N. 416 del 29.10.2019

Settoriale n. 187 del 25.10.2019

<b>OGGETTO:</b>	DETERMINA A CONTRARRE E AGGIUDICAZIONE LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO PUBBLICO 'CAPPELLA LAURETANA' MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36 C. 2 LETT. A) DEL D.LGS N. 50/2016 E SS.MM.II. (CUP: I69G19000130001 - CIG: Z072A5AF02)
-----------------	--

### IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

#### PREMESSO

- CHE con deliberazione di G.C. n. 98 del 02/10/2019, tra l'altro, si destina il contributo assegnato dal Ministero dello Sviluppo Economico, con decreto direttoriale del 14 maggio 2019, ai seguenti interventi di manutenzione straordinaria: *adeguamento e messa in sicurezza dell'edificio pubblico "Cappella Lauretana" mediante la ristrutturazione della copertura;*

- CHE con propria determinazione n. 179 del 14/10/2019 (Reg. Gen. n. 383/2019) si approva il progetto esecutivo denominato "*adeguamento e messa in sicurezza dell'edificio pubblico "Cappella Lauretana" mediante la ristrutturazione della copertura*", redatto dal Responsabile dello UTC - Arch. Giacinto Evangelista, dell'importo complessivo omnicomprensivo pari ad €. 50.000,00, recante il QTE di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO			
A. IMPORTO DEI LAVORI E DELLE FORNITURE	A. Importo dei Lavori a misura, a corpo, in economia		
	A.1	Importo dei lavori a base di gara	€ 38.180,69
	A.2	Importo delle forniture a base di gara	€
	A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	% € 1.799,08
	A.4	Costo manodopera secondo Tabelle Ministero del Lavoro	€ 9.795,04
	A	Totale importo dei lavori e delle forniture	€ 39.979,77
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a Disposizione dell'Amministrazione Appaltante per:		
	B.1	Rilievi accertamenti e indagini	€ 471,88
	B.2	Progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	
	B.3	Direzione Lavori e Contabilità	
	B.4	Coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione	
	B.5	Supporto al RUP	
	B.6	Imprevisti IVA inclusa	€ 3.997,98
	B.7	Incentivo funzioni tecniche interne - escluso 20% per beni strumentali	€ 639,68
	B.8	Oneri di verifica progetto art. 26, c5 D.Lgs. 50/2016	€ 912,72
	B.9	IV.A. sui Lavori	€ 3.997,98
	B.10	Cassa su spese tecniche 4%	
B.11	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione ( B.1+...+B.5	€ 10.020,23	
C. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	C. Importo Complessivo dell'Opera		
	C	Importo Complessivo dell'Opera (A +B)	€ 50.000,00

- CHE in data 15/10/2019 con protocollo n. 8185, 8186, 8187 ed 8188 vengono richiesti, a n. 4 operatori economici, preventivi relativamente ai lavori di che trattasi;

- CHE entro la data fissata al 22/10/2019 sono pervenuti n. 2 preventivi come di seguito indicato:

- Impresa Di Russo – Graniero Corelli s.r.l. prot. n. 8387 del 22/10/2019
- Impresa Cesir Costruzioni di D'Epiro Clino prot. 8425 del 22/10/2019 ;

- CHE dall'esame dei preventivi acquisiti scaturisce che l'offerta più conveniente per l'Ente è stata proposta dall' Impresa Cesir Costruzioni di D'Epiro Clino con un ribasso pari al 16,5%;

- VISTO l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

- DATO ATTO che:

<b>In ordine al punto a):</b>	<b>FINE DA PERSEGUIRE:</b>	adeguamento e messa in sicurezza edificio denominato "Cappella Lauretana"
<b>In ordine al punto b):</b>	<b>OGGETTO DEL CONTRATTO:</b>	LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO PUBBLICO "CAPPELLA LAURETANA"
	<b>FORMA DEL CONTRATTO:</b>	forma pubblica amministrativa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016.
	<b>CLAUSOLE ESSENZIALI:</b>	Rispetto di quanto previsto nel progetto esecutivo. I lavori dovranno essere ultimati entro 120 (centoventi) giorni naturali e consecutivi dalla data di sottoscrizione del contratto
<b>In ordine al punto c):</b>	<b>CRITERIO DI SELEZIONE:</b>	affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. previa consultazione di più operatori economici
	<b>CRITERIO AGGIUDICAZIONE:</b>	DI criterio del minor prezzo

- VISTE le dichiarazioni dell'impresa Cesir Costruzioni di D'Epiro Clino, ai sensi dell'art. 80 di cui al D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii;

- VISTO il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) emesso dall'INAIL con protocollo n. 18524762 che attesta la regolarità dell'impresa CESIR di D'Epiro Clino (C.F:DPRCLN63E27D440I);

- VISTO il documento di verifica di autocertificazione richiesto dall'Ente dal quale si evince, tra l'altro, l'esatta denominazione dell'Impresa: Cesir Costruzioni di D'Epiro Clino -C.F:DPRCLN63E27D440I-P.IVA 02789950603;

- RITENUTO doversi procedere all'affidamento, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dei lavori di che trattasi all'impresa Cesir Costruzioni di D'Epiro Clino per l'importo netto lavori pari ad €. 31.880,88 (*decurtato del ribasso percentuale pari a 16,50%*) oltre ad €. 1.799,08 per oneri sulla sicurezza e così per complessivi €. 33.679,96 oltre IVA al 10%;

- RITENUTO doversi procedere alla rimodulazione del QTE post aggiudicazione lavori come segue:

<b>A) Importo lavori</b>	<b>progetto</b>	<b>post gara</b>
1) Importo lavori a misura soggetto a ribasso	€ 38.180,69	
ribasso contrattuale: €38,180,69 x 16,50%= €6,299,81		€ 6.299,81
importo lavori decurtato del ribasso		€ 31.880,88
2) Oneri sicurezza non sogg. a ribasso	€ 1.799,08	€ 1.799,08
<b>TOTALE A)</b>	<b>€ 39.979,77</b>	<b>€ 33.679,96</b>
<b>B) Somme a disposizione</b>		
b1) Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 471,88	€ 471,88
b2) Imprevisti IVA inclusa	€ 3.997,98	€ 3.997,98
b3) incent. funz. tecniche -escluso 20% per beni strumentali	€ 639,68	€ 639,68
b4) oneri di verifica progetto - art. 26 c.5 D.Lgs 50/2016	€ 912,72	€ 912,72
b5) IVA 10% su A)	€ 3.997,98	€ 3.368,00
<b>TOTALE B)</b>	<b>€ 10.020,23</b>	<b>€ 9.390,26</b>
<b>Sommano (A+B)</b>	<b>€ 50.000,00</b>	<b>€ 43.070,22</b>
<b>economie</b>		<b>€ 6.929,78</b>
<b>Tornano</b>		<b>€ 50.000,00</b>

- DATO ATTO CHE i lavori sono finanziati totalmente con il contributo di cui all'art. 30 del D.L. n. 34/2019 convertito, con modificazioni, dalla legge 58/2019;

VISTO il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il vigente regolamento comunale per i servizi, le provviste ed i lavori in economia;

Visto il Bilancio di Previsione;

### **DETERMINA**

Per le motivazioni esposte in preambolo:

- 1) di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del d. Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, frazionabili in dodicesimi con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili;
- 2) DI AFFIDARE, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, all'impresa Cesir Costruzioni di D'Epiro Clino i lavori di adeguamento e messa in sicurezza dell'edificio pubblico "Cappella Lauretana" per l'importo netto lavori pari ad €. 31.880,88 (*decurtato del ribasso percentuale pari a 16,50%*) oltre ad €. 1.799,08 per oneri sulla sicurezza e così per complessivi €. 33.679,96 oltre IVA al 10%;
- 3) APPROVARE la rimodulazione del QTE post aggiudicazione lavori come segue:

<b>A) Importo lavori</b>	<b>progetto</b>	<b>post gara</b>
1) Importo lavori a misura soggetto a ribasso	€ 38.180,69	
ribasso contrattuale: €38,180,69 x 16,50%= €6,299,81		€ 6.299,81
importo lavori decurtato del ribasso		€ 31.880,88
2) Oneri sicurezza non sogg. a ribasso	€ 1.799,08	€ 1.799,08
<b>TOTALE A)</b>	<b>€ 39.979,77</b>	<b>€ 33.679,96</b>
<b>B) Somme a disposizione</b>		
b1) Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 471,88	€ 471,88
b2) Imprevisti IVA inclusa	€ 3.997,98	€ 3.997,98
b3) incent. funz. tecniche -escluso 20%per beni strumentali	€ 639,68	€ 639,68
b4) oneri di verifica progetto - art. 26 c.5 D.Lgs 50/2016	€ 912,72	€ 912,72
b5) IVA 10% su A)	€ 3.997,98	€ 3.368,00
<b>TOTALE B)</b>	<b>€ 10.020,23</b>	<b>€ 9.390,26</b>
<b>Sommano (A+B)</b>	<b>€ 50.000,00</b>	<b>€ 43.070,22</b>
<b>economie</b>		<b>€ 6.929,78</b>
<b>Tornano</b>		<b>€ 50.000,00</b>

- 4) di imputare la spesa complessiva di €37.047,96 CIG: Z072A5AF02 a CESIR COSTRUZIONI DI D'EPIRO CLINO Cf/Piva: DPRCLN63E27D440I / 02789950603 sul capitolo 2019 Missione 8 / Programma: 1 Pdc:2.3.3.3. 999 Peg: 20810126 - 2;
- 5) di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d. Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio provvisorio 2019 e con i vincoli di finanza pubblica;
- 6) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 7) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria;
- 8) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. n. 33/2013;
- 9) di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è GIACINTO EVANGELISTA
- 10) di trasmettere il presente provvedimento:
  - all'Ufficio Segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
  - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;
- 11) DARE pubblicità dell'importo concesso dal MISE nella sezione "Amministrazione trasparente" di cui al D.Lgs 33/2013, sottosezione "Opere pubbliche";

Il Responsabile del Servizio  
F.to GIACINTO EVANGELISTA

---

### ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Il Responsabile del Servizio finanziario attesta la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di cassa e con le regole dei Vincoli di Bilancio (*ex. patto di stabilità interno*) ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs 267/2000 e successive modifiche.

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e successive modifiche:

Rilascia parere FAVOREVOLE

Data, 29.10.2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to MARILENA COVELLI

\_\_\_\_\_  
(Firmato digitalmente ai sensi art.21 del D.Lgs.82/2005)

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche.

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi

dal 29.10.2019 al 13.11.2019

Data, 29.10.2019

Il Responsabile del Servizio  
F.to ANTONIO TUCCILLI

\_\_\_\_\_  
(Firmato digitalmente ai sensi art.21 del D.Lgs.82/2005)