



COMUNE DI ESPERIA

(PROVINCIA DI FROSINONE)

SETTORE 4° UFFICIO TECNICO

DETERMINAZIONE N. 985 del 23.12.2021

Settoriale n. 569 del 13.12.2021

OGGETTO:	L.R.38/1999-DGR N.855 DEL 20/12/2018 - LAVORI DI RECUPERO DEL CENTRO STORICO DI MONTICELLI - RIMODULAZIONE Q.T.E. POST-GARA - AFFIDAMENTO DEI LAVORI - (CUP: I63D19000030002 - CIG 8891662F97 - GARA N. 8273317)
-----------------	--

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

PREMESSO CHE con D.G.R. Lazio n. 855 del 20/12/2018 sono stabiliti i criteri e le modalità procedurali per la concessione di contributi ai Comuni, ad esclusione di Roma Capitale, per la realizzazione di opere e lavori pubblici finalizzati alla tutela e al recupero degli insediamenti urbani storici, di cui alla L.R. n. 38/1999;

VISTA la determinazione della Regione Lazio - DIREZIONE POLITICHE ABITATIVE E LA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, PAESISTICA E URBANISTICA - AREA SUPPORTO AI COMUNI PER LA PIANIFICAZIONE URBANISTICA, IL RECUPERO DEI CENTRI STORICI E LA RIQUALIFICAZIONE URBANA n. G17766 31/12/2018 recante all'oggetto: L.R.38/1999 - DGR n. 855 del 20/12/2018- Bando di concessione contributi ai Comuni, ad esclusione di Roma Capitale, per la realizzazione di opere e lavori pubblici finalizzati alla tutela e al recupero degli insediamenti urbani storici, ex L.R. n. 38/1999.

VISTA la Deliberazione di G.C. n. 49 del 29/04/2019 con la quale veniva approvato il progetto esecutivo redatto dall'Arch. Mario Tomas denominato "RECUPERO DEL CENTRO STORICO DI MONTICELLI" dell'importo complessivo lordo pari ad €. 300.000,00 e con la quale veniva dato mandato al rappresentante legale dell'Ente di avanzare domanda di finanziamento alla Regione Lazio, per l'importo complessivo pari ad €. 300.000,00, nonché di adempiere a tutti gli atti necessari;

VISTA la determinazione Regionale n. G16101 del 23/12/2020 con la quale veniva finanziato, dalla Regione Lazio, il progetto per il "recupero del centro storico di Monticelli" per un importo totale pari ad €. 300.000,00, suddiviso nelle seguenti annualità:

- Anno 2021: importo pari ad €. 213.124,00
- Anno 2022: importo pari ad €. 86.876,00;

VISTA la Deliberazione di G.C. n. 42 del 01.04.2021 con la quale veniva effettuata la richiesta di contributo pari ad €. 300.000,00, con la quale veniva altresì variato il Piano Triennale delle opere pubbliche 2021/2023, adottato dall'Ente con Deliberazione di Giunta Comunale n. 138 del 24/11/2020, riportando in elenco annuale 2021: €. 213.124,00 e nell'annualità 2022: €. 86.876,00;

VISTA la propria Determinazione n. 412 del 29.05.2021 con la quale veniva accertata la somma complessiva di €. 213.124,00 per il contributo di cui alla determinazione Regionale n. G16101 del 23/12/2020 per lavori di “recupero del centro storico di Monticelli”, annualità 2021;

VISTA la propria Determinazione a contrarre n. 671 del 05.09.2021, redatta ai sensi dell’art. 32 – D.Lgs 50/2016, con la quale sono stati individuati gli elementi del contratto ed i criteri di selezione per l’affidamento dei lavori di cui trattasi, nonché la documentazione di gara telematica, esperita mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, c. 9 bis) del D.Lgs n. 50/2016, come modificato dall’art. 1 c. 2 lett. b) della L. 120/2020 e ss.mm.ii., che prevede per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, mediante la procedura negoziata di cui all’articolo 63 del D.Lgs 50/2016 previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

VISTI i seguenti verbali del seggio di gara:

- n. 01 del 21/09/2021;
- n. 02 del 27/09/2021;

da cui è risultata aggiudicataria dell’appalto dei lavori di cui trattasi, l’Impresa **PROCOGE S.R.L.**, con sede in ATINA (FR), Corso Lucio Munazio Planco, 221 – c.a.p. 03042 - C.F. e P.I. n. 01997480601, con il ribasso pari a 4,2300%, per l’importo netto di €. 214.791,86, oltre a €. 9.204,36 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi €. 223.996,22 oltre ad IVA al 10% come per Legge;

ACCERTATO attraverso il servizio dell’AVCPASS dell’ANAC l’assenza di cause e/o motivi di esclusione di cui all’art. 80 del D.Lgs 50/2016 ed il possesso dei requisiti tecnico-professionali di cui allo stesso art. 80 c. 1 lett. a), b) e c) da parte degli operatori economici partecipanti alla gara;

VISTO il DURC (*Dichiarazione Unica di Regolarità Contributiva*) Prot. n. INAIL_28335304, da cui risulta la regolarità contributiva della medesima Società;

VISTA inoltre la propria Determinazione n. 773 del 13.10.2021 con la quale veniva affidato l’incarico per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione all’Ing. Monica Boccarossa con studio in Esperia (FR) alla Via Collemorecine, c.f. BCC MNC 73B61 I838M, P.Iva 02399380604;

RITENUTO, pertanto, di dover attestare l’avvenuto positivo accertamento e, conseguentemente, dichiarare l’intervenuta efficacia dell’aggiudicazione definitiva dell’appalto alla sopracitata Impresa PROCOGE S.R.L. e rimodulare conseguentemente il quadro economico di spesa dell’importo complessivo di €. 300.000,00 (*Euro trecentomila/00*), così come di seguito riportato:

		Progetto	Post-gara
A	LAVORI		
a1	Lavori a misura	€ 224 278,86	€ 214 791,86
a2	Oneri per la sicurezza	€ 9 204,36	€ 9 204,36
a3	<i>Economie di gara</i>	€ -	€ 9 487,00
	sommano	€ 233 483,22	€ 233 483,22
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
b1	Iva sui lavori (10% di a1)	€ 23 348,32	€ 22 399,62
b2	Imprevisti	€ 6 327,11	€ 6 327,11
b3	Spese per funzioni del Resp. Del Proc.	€ 4 669,66	€ 4 669,66
b4	Spese tecniche, oneri e spese comprese	€ 24 680,00	€ 24 680,00
b5	Contributo previdenziale (4% di b4)	€ 987,20	€ 987,20
b6	Iva su spese tecniche(22% di b4+b5)	€ 5 646,78	€ 5 646,78
b7	Iva su Imprevisti (10% di b2)	€ 632,71	€ 632,71
b8	Spese di gara	€ 225,00	€ 225,00
b9	<i>Economie</i>	€ -	€ 948,70
	sommano	€ 66 516,79	€ 66 516,79
	<i>Tot. Economie (A+B)</i>	€ -	€ 10 435,70
	tot. (A+B)	€ 300 000,0	€ 300 000,0

VISTO il D.L. n. 32/2019 convertito con modificazioni in Legge n. 55/2019 (c.d. "Sblocca-cantieri");
VISTO il D.L. n. 76 del 16/07/2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito in Legge 120/2020;
VISTO il D.L. n. 77/2021 (Decreto semplificazioni bis) convertito, con modificazioni, in Legge n. 108/2021;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;
Visto il D.Lgs. n. 118/2011;
Visto il D.Lgs. n. 165/2001;
Visto lo statuto comunale;
Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
Visto il regolamento comunale di contabilità;
Visto il vigente regolamento comunale per i servizi, le provviste ed i lavori in economia;
Visto il Bilancio di Previsione;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in preambolo:

per i motivi di cui in premessa, che qui si intendono integralmente riportati, relativamente ai lavori di "RECUPERO DEL CENTRO STORICO DI MONTICELLI":

- 1) di **approvare** i verbali di gara redatti dal seggio di gara:
 - n. 01 del 21/09/2021;
 - n. 02 del 27/09/2021;
- 2) di **aggiudicare**, ai sensi degli art. 36, c. 9 bis) del D.Lgs n. 50/2016, come modificato dall'art. 1 c. 2 lett. b) della L. 120/2020 e ss.mm.ii., l'appalto dei lavori di cui trattasi all'Impresa **PROCOGE S.R.L.**, con sede in ATINA (FR), Corso Lucio Munazio Planco, 221 – c.a.p. 03042 - C.F. e P.I. n. 01997480601, con il ribasso pari a 4,2300%, per l'importo netto di €. 214.791,86, oltre a €. 9.204,36 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi €. 223.996,22 oltre ad €. 22.399,62 per IVA al 10%, per un totale onnicomprensivo pari ad €. 246.395,84;
- 3) di **impegnare** la somma complessiva pari ad **€. 246.395,84**, comprensivo di Iva al 10%, in favore dell'Impresa PROCOGE S.R.L., come di seguito:
 - €. 182.374,38 sulla parte residuale dell' imp. 2021/250/2021/1 cap. 20810162/1 – *annualità 2021*;
 - €. 64.021,46 sul cap. 20810162/1 – *annualità 2022*;
- 4) di **rimodulare**, conseguentemente il quadro economico di spesa, in premessa riportato, dell'importo complessivo di €. 300.000,00 (*Euro trecentomila/00*);

- 5) di **dare** altresì **atto** che:
- ai sensi dell’art. 40 – D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., la procedura di gara è stata effettuata mediante l’utilizzo della piattaforma informatica DIGITAL PA (*Piattaforma della CUA di “Unione Cinque Città”, con sede in Piedimonte San Germano (FR)*) all’indirizzo www.unionecinquecitta.it;
 - il codice **CUP** (*codice univoco di progetto*) è: **I63D19000030002**
 - il codice **CIG** (*codice identificativo gara*) è il seguente: **8891662F97**
 - il n. gara: **8273317**
- 6) di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all’articolo 183, comma 8, del d. Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
- 7) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all’articolo 147-*bis*, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 8) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall’art. 147-*bis*, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell’attestazione di copertura finanziaria.
- 9) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell’amministrazione trasparente di cui al d. Lgs. n. 33/2013;
- 10) di rendere noto ai sensi dell’art. 3 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è ANTONIETTA MACERA
- 11) di trasmettere il presente provvedimento:
- all’Ufficio Segreteria per l’inserimento nella raccolta generale;
 - all’Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l’attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Il Responsabile del Servizio
ANTONIETTA MACERA

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Il Responsabile del Servizio finanziario attesta la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di cassa e con le regole dei Vincoli di Bilancio (*ex. patto di stabilità interno*) ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs 267/2000 e successive modifiche.

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e successive modifiche:

Rilascia parere FAVOREVOLE

Data, 23.12.2021

Il Responsabile del Servizio Finanziario
MARILENA COVELLI

(Firmato digitalmente ai sensi art.21 del D.Lgs.82/2005)

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche.

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi

dal 27.12.2021 al 11.01.2022

Data, 27.12.2021

Il Responsabile del Servizio
ANTONIO TUCCILLI

(Firmato digitalmente ai sensi art.21 del D.Lgs.82/2005)